



ARCA NORD SALENTO

BRINDISI

SETTORE II

COPIA DI DETERMINAZIONE

REGISTRO GENERALE	REGISTRO SETTORE
N° 414 del 09/06/2021	N° 94 del 09/06/2021

**OGGETTO: VENDITA DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE DELL'AGENZIA,
ATTUAZIONE INDIRIZZI OPERATIVI PER L'ATTUAZIONE DEGLI
OBIETTIVI STRATEGICI DI CUI ALLA DELIBERAZIONE N. 11 DEL
25.02.2021 - L. REG. PUGLIA 01.08.2020, N. 26 –
APPROVAZIONE MODULO PER DISPONIBILITÀ ALL'ACQUISTO
ALLOGGIO DI SERVIZIO**

Il Responsabile del Settore

(Nominato con determinazione del Direttore n° 31 del 01/02/2021)

Premesso che:

- con precedente deliberazione dell'A.U. n. 11 del 25.02.2021, avente ad oggetto "Definizione degli obiettivi strategici per l'anno 2021. Indirizzi amministrativi", venivano individuati gli obiettivi strategici per l'anno in corso, fra i quali quello riferito all'innovazione dei processi di lavoro inerenti la vendita del patrimonio immobiliare;
- con il suddetto atto di indirizzo veniva disposta la realizzazione di una piattaforma consultabile tramite il portale istituzionale dell'Ente, attraverso la quale consentire la presentazione telematica dell'istanza e con l'utilizzo di credenziali di accesso personalizzate per gli utenti (spid) per la presentazione delle istanze di acquisto/riscatto del patrimonio immobiliare di quest'Agenzia;
- in attuazione dei sopra indicati indirizzi amministrativi, con successivo atto di gestione, questa Agenzia, attraverso l'attività svolta dal Settore Patrimonio ed Alienazione, con il contributo del Settore legale e la società PA326 srl, responsabile per la protezione dei dati personali per l'Agenzia, ha proceduto alla utilizzazione di una piattaforma informatica, realizzata con altre finalità dalla eLABORA Cooperativa di Comunità e adattata e fornita a titolo gratuito garantendo la dovuta formazione al personale dell'Agenzia. Tale piattaforma rappresenterà per il futuro l'unica modalità attraverso cui sarà possibile inoltrare richieste di acquisto degli immobili di proprietà di quest'Agenzia;
- La Regione Puglia, con l'art. 23 della l. reg. 01.8.2020, n. 26, ha previsto che le ARCA predispongano un Programma di alienazione degli immobili del patrimonio regionale assegnati alle forze dell'ordine, realizzati ai sensi dell'art. 18 d.l. n. 13.5.1991, n. 152, convertito, con modificazioni, in legge da l. 12.7.1991, n. 203;
- Preliminare alla formazione del programma, come prescritto dall'art. 23, è l'acquisizione della dichiarazione di disponibilità all'acquisto per la quale il Settore Patrimonio, coadiuvato dal professionista incaricato della formazione del Personale del settore, Avv. Liborio Graziuso, ha elaborato un modello ad hoc che verrà caricato sulla piattaforma suddetta liberamente scaricabile sul sito <https://arcanordsalento.sedipa.it/>;

Considerato che:

- Tale modulo ha natura esclusivamente esplorativa in merito alla suddetta disponibilità all'acquisto ai fini soltanto della formazione di un programma di vendita, previa intesa con la

Prefettura di Brindisi, date le finalità degli alloggi, e/o altri organismi competenti, e non comporta, pertanto, da parte degli assegnatari, né l'acquisizione di alcun diritto né comporta alcun obbligo all'acquisto, nel caso in cui l'alloggio venisse inserito nel programma di vendita;

- Per tutte le richieste precedentemente pervenute presso questa Agenzia, non avendo alcun valore in quanto non conformi alla Legge Regionale n. 23/2020, questo Settore, provvederà tramite i contatti forniti ad avvisare gli interessati della nuova procedura;

Tutto ciò premesso e considerato:

DETERMINA

- Di approvare il modulo per “disponibilità all'acquisto alloggio di servizio” liberamente scaricabile sul sito <https://arcanordsalento.sedipa.it/>;
- Di trasmettere copia del presente atto ed i relativi allegati, alla Prefettura di Brindisi;
- Di pubblicare il presente atto sul sito istituzionale nella sezione denominata “Amministrazione trasparente” le informazioni individuate ai sensi dell’art.1 comma 32 e 42 della Legge n.190 del 06/11/2012 e s.m.i.

Allegati: Lettera circolare L. reg. Puglia n. 26_2020;
Modulo “disponibilità all'acquisto alloggio di servizio”.

Il Responsabile del Settore

F.to Ing. Marta MELIS

Direttore Generale Facente Funzione

F.toGeom. Vittorio SERINELLI

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito dell'Arca Nord Salento.

Si attesta e certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Ente il giorno 09/06/2021 e vi rimarrà 15 giorni.

Brindisi, li 09/06/2021

Direttore Generale Facente Funzione

F.toGeom. Vittorio SERINELLI
