

**ARCA NORD SALENTO**

SETTORE PATRIMONIO – ALIENAZIONE – CATASTO

**All'A.R.C.A. NORD SALENTO**  
**Via G.B.Casimiro, 27**  
**7210 BRINDISI**

*E p.c. Sig. .... (assegnatario)*

*Via .....*

*.....*

**OGGETTO:** Domanda di acquisto di alloggio ERP – Legge 24.12.1993 n. 560. – art. 1, 6° comma – Familiare convivente con assegnatario.

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_

nato/a il \_\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_, c.f. \_\_\_\_\_,

familiare convivente (specificare \_\_\_\_\_), dal \_\_\_\_\_, con il sig.

\_\_\_\_\_, c.f. \_\_\_\_\_, nato/a il

\_\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_, assegnatario/a in locazione dell'alloggio sito

in \_\_\_\_\_ alla Via/Viale/Piazza/Corso \_\_\_\_\_ n.

\_\_\_\_\_, Scala \_\_\_\_\_ Int. \_\_\_\_\_ con Codice Utente \_\_\_\_\_,

Contatti: numero tel. \_\_\_\_\_; cell. \_\_\_\_\_ e.mail \_\_\_\_\_

con la rinuncia da parte di quest'ultimo all'acquisto dell'alloggio, in favore del sottoscritto,  con costituzione del diritto di abitazione in suo favore/  con rinuncia alla costituzione del diritto di abitazione in suo favore,

**CHIEDE**

ai sensi dell'art. 1, 6° comma, di poter acquistare il citato alloggio  con costituzione del diritto di abitazione dell'assegnatario/  non gravato, per espressa rinuncia, dal diritto di abitazione dell'assegnatario.

A tal fine,

**DICHIARA**

- di scegliere, per il pagamento del prezzo di acquisto, la modalità di cui all'art. 1 l. n. 560/1993, comma 12

Lett. A : pagamento in unica soluzione;

Lett. B: pagamento rateale.

-di essere consapevole che l'alienabilità dell'alloggio e pertinenze indicata nella piattaforma P.A.I. (Piattaforma Alienazione Immobili) di ARCA NORD SALENTO ha valore esclusivamente indicativo e provvisorio ed è soggetta a modifica e/o eliminazione per effetto di diversi provvedimenti e/o mutamenti legislativi e/o normativi che dovessero intervenire sino alla stipula formale del contratto e non dà luogo ad alcun titolo e/o diritto né ad alcun obbligo, da parte del sottoscritto.

- di essere consapevole che il prezzo di cui alla piattaforma P.A.I. (Piattaforma Alienazione Immobili) di Arca Nord Salento ha esclusivamente valore e funzione di indicazione orientativa per l'acquisto e non dà luogo ad alcun titolo e/o diritto, né ad alcun obbligo, da parte del sottoscritto.

- di essere consapevole che, a seguito della presente Domanda, sarà eventualmente comunicato, dopo la verifica della documentazione allegata, il prezzo provvisorio dell'alloggio e pertinenze.

- di essere consapevole che il prezzo provvisorio di cui al precedente capoverso, è suscettibile di variazioni sino alla stipulazione formale del contratto per effetto di mutamenti, legislativi e/o normativi statali e/o regionali negli elementi di determinazione del prezzo, quali la rendita catastale, e negli elementi di riduzione del prezzo; o per effetto di lavori di manutenzione straordinaria delle parti comuni del fabbricato (come quota parte), e/o dell'alloggio (come rimborso integrale), necessari per consentire la buona conservazione dell'immobile, già eseguiti o in corso di realizzazione o già programmati prima della stipulazione formale detta, salvo conguaglio successivo ad essa.

-di essere consapevole che la presente Domanda non dà luogo ad alcun titolo e/o diritto del sottoscritto alla stipulazione del contratto ed alle condizioni ed elementi, quali il prezzo, di esso, né produce alcun effetto sulla conclusione del contratto, il quale dovrà essere stipulato formalmente al fine della sua conclusione e del suo perfezionamento e della produzione dei suoi effetti ed è subordinato, in ogni caso, alla persistenza dei requisiti e condizioni prescritti, per legge e dichiarati nella Dichiarazione sostitutiva di certificazione e di atto di notorietà, allegata alla presente Domanda, al momento del pagamento del prezzo e della stipulazione del contratto.

- di essere consapevole che tutte le spese inerenti e conseguenti le procedure di alienazione, fra le quali le spese di istruttoria, e gli oneri relativi alla stipulazione del trasferimento della proprietà sono a carico dell'acquirente.

- di essere consapevole e di accettare, senza riserva alcuna, che l' Ente potrà, a suo insindacabile giudizio, chiedere certificazioni e/o attestazioni amministrative e/o tecniche, da effettuarsi a totale carico del sottoscritto, rispetto a quanto oggetto della presente Domanda, senza che possa essere sollevata eccezione alcuna, nessuna esclusa, cui espressamente rinunzia.

**DICHIARA,**

altresì, di aver preso visione dell'informativa sul trattamento dei dati personali presente sul sito web istituzionale e negli uffici di Arca Nord Salento, e di essere informato che

- i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito della richiesta o del procedimento amministrativo per il quale il presente documento viene compilato;
- il trattamento è necessario per adempiere ad un obbligo legale al quale è soggetto Arca Nord Salento, nonché per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri;
- i dati potranno essere comunicati ad altri soggetti, pubblici o privati che per legge o regolamento sono tenuti a conoscerli;
- il conferimento di tali dati è obbligatorio per dar corso alla richiesta o al procedimento di Suo interesse,
- i diritti di cui agli artt. 15-22 del Reg. UE 2016/679 sono esercitabili contattando info@pec.arcanordsalento.it o serviziord@pa326.it.

**ALLEGA:**

1. Copia Rinuncia dell'assegnatario all'acquisto dell'alloggio in favore del sottoscritto,  gravato da suo diritto di abitazione /  non gravato da suo diritto di abitazione
2. Dichiarazione sostitutiva di certificazione e di atto notorio (artt. 46 - 47 D.P.R. n. 445/2000, s.m.i.);
3. Impegno sottoscritto al pagamento di somme dovute ad Arca Nord Salento per lavori di manutenzione straordinaria;
4. Versamento di **Euro 200,00**, non rimborsabili, , in esecuzione del Provvedimento dell'Amm.re Unico n. 15 del 01.03.2019, tramite bonifico bancario intestato a ARCA NORD SALENTO – Codice Iban: IT70P0538515900CC1360001888 – Banca Popolare Puglia e Basilicata, specificando nella causale: **“DIRITTI DI ISTRUTTORIA PER ACQUISTO ALLOGGIO”** o bollettino PagoPA;
5. Fotocopia di un documento di riconoscimento in corso di validità.

Data: \_\_\_\_\_

Firma: \_\_\_\_\_